

Aargauische Kantonalbank
Zürcherstrasse 5
5620 Bremgarten



Luxuriöse Terrassenhäuser in Eggenwil

akb.ch/hypotheiken

*Am
richtigen
Ort.ch*  **Aargauische
Kantonalbank**

 **zürcher**
immobilien plus

*Am
richtigen
Ort.ch*  **Aargauische
Kantonalbank**

Zehn exklusive Terrassenhäuser mit Aussicht

Die neue Überbauung Erlismatt in Eggenwil (AG) liegt am Hang oberhalb der Reuss an bevorzugter Wohnlage mit Blick auf die Zentralschweizer Alpen, den Jura und die nahe Reuss.

Die Dächer des Parkdecks und der obersten Häuser sind mit Photovoltaikpaneelen bestückt. Die Häuser verfügen über einen hohen, exklusiven Ausbaustandard mit fugenlosen Belägen in den Nassräumen, Parkettböden, Einbauschränken und vielem mehr. Jedes der zehn Terrassenhäuser ist hindernisfrei mit dem Lift erreichbar und verfügt über eine eigene Heizung, Boiler und Lüftungsanlage (Minergie).

Die Verkaufspreise beginnen bei CHF 1'695'000.00. Der Baubeginn ist für 2024 geplant.

Weitere Details zum Projekt finden Sie unter www.erlismatt.ch.

Finanzierungsbeispiel

Eigenmittel (z.B. Kontoguthaben, Säule 3a)	CHF	355 000
Hypothek	CHF	1 420 000
Kaufpreis Liegenschaft Erlismattweg 12 (inkl. Doppelgarage)	CHF	1 775 000



Ihre Ansprechpersonen bei der Aargauischen Kantonalbank



Guido Frei

Kundenberater Private

Tel. 056 648 28 83
guido.frei@akb.ch



Tamara Koch

Kundenberaterin Private

Tel. 056 648 28 84
tamara.koch@akb.ch